



PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA

ESTADO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO

Pindamonhangaba, 07 de Janeiro de 2019.

Ofício n.º 25/2019 – GAB

Prezado Presidente,

Em atenção ao requerimento nº 2672/2018, do vereador Rafael Goffi Moreira, que solicita informações acerca de regularização; informamos, conforme reportado pela Secretaria competente, que através do Programa Cidade Legal estão sendo regularizados os seguintes núcleos: Núcleo Queiroz – Sítio São Joaquim no Bairro Bom Sucesso; Loteamento Mossoró no bairro Socorro; Loteamento Karina Ramos no Distrito de Moreira César; Núcleo Campininha no Bairro das Campinas.

Ainda com relação ao Programa Cidade Legal, informamos que nos bairros: Feital, Campinas, Cruz Grande/Cruz Pequena e Bom Sucesso, foram efetuadas vistorias no mês de julho de 2018, por arquitetas da Empresa IEME, contratada do referido programa, com o propósito de elaborar a chamada vistoria complementar – Produto chamado de P7.

Com relação à Fundação ITESP, a municipalidade assinou um protocolo de intenções visando a regularização fundiária do Loteamento Goiabal, Vila São Benedito e 01 núcleo no bairro Bom Sucesso.

Encontra-se em processo licitatório os serviços de levantamento planimétrico cadastral dos seguintes núcleos: área contígua ao Karina Ramos em Moreira César, conhecida como Loteamento Paulino de Jesus, 01 núcleo no Bairro das Campinas (bairro dividido em núcleos devido sua extensão), 01 núcleo no bairro Feital (bairro dividido em núcleos devido sua extensão), 01 núcleo no bairro Mandú e núcleo Campininha.

Com relação ao andamento da regularização dos núcleos acima citados: No Núcleo Queiroz está sendo executada a rede de esgoto em parceria com a Sabesp; Mossoró, em fase final de regularização, aguardando a atualização do mapa e



PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA

ESTADO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO

relação dos adquirentes (cadastro) efetuada pela empresa IEME; Karina Ramos; foi realizado levantamento planimétrico cadastral, aguardando a liberação da ordem de serviço do programa para que se efetue o cadastramento dos ocupantes; o núcleo Campininha já teve o levantamento planimétrico cadastral efetuado, aguardando o retorno do programa.

Com relação aos demais grupos, essa vistoria complementar tem o objetivo de sanar eventuais dúvidas urbanísticas, ambientais, sociais e jurídicas que possam surgir.

No caso dos referidos núcleos esse produto foi autorizado a fim de verificar se houve alguma alteração substancial do parcelamento já executado em função do tempo de execução dos produtos anteriores e a retomada dos processos.

No Loteamento Goiabal, está sendo elaborado diagnóstico pelo ITESP, escritório de Taubaté, o mesmo se aplica para a Vila São Benedito e 01 núcleo no bairro Bom Sucesso.

Sem mais para o momento, aproveito a oportunidade para renovar protestos de estima e consideração.

Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba
000000061 - 2019 11/01/2019 2:54:29 PM
Interessado (a): PRESIDENTE VER. FELIPE
Assunto: Resposta ao Requerimento




Israel Domingues
Prefeito Municipal

Exmo. Sr.
Felipe Francisco César Costa
Presidente da Câmara Municipal de Pindamonhangaba
N e s t a