



Câmara Municipal de Pindamonhangaba
Estado de São Paulo

LEI Nº 2.939, DE 22 DE NOVEMBRO DE 1993

Dispõe sobre a planta de valores necessária a determinação dos valores venais dos imóveis urbanos, para cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano e dá outras providências.

VEREADOR JOSÉ CARLOS GOMES, Presidente da Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba, faço saber que a Câmara aprovou e eu, nos termos do § 6º do artigo 46, da Lei Orgânica dos Municípios, promulgo a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - O Imposto Predial e Territorial Urbano, a partir de 1º de janeiro de 1994, será calculado de acordo com os valores venais atribuídos aos imóveis com base nas plantas de valores, anexos e tabelas de I a V, que fazem parte integrante da presente lei.

ARTIGO 2º - O valor venal dos terrenos será calculado mediante critérios previstos em plantas de valores, que estabelecerá:

I - 39 (trinta e nove) padrões de valor de acordo com a localização dos imóveis, conforme tabela anexa a esta Lei;

II - fatores: esquina, pedológicos e topográficos, inclusive a própria localização do terreno na quadra, a serem levados em conta na avaliação dos imóveis.

ARTIGO 3º - O valor venal das edificações será calculado mediante critérios previstos em planta de valores, que estabelecerá:

I - 05 (cinco) padrões de valor do metro quadrado para imóveis residenciais;

PALACETE TIRADENTES



Câmara Municipal de Pindamonhangaba

Estado de São Paulo

II - 03 (três) padrões de valor do metro quadrado para apartamentos;

III - 03 (três) padrões de valor do metro quadrado para galpões comerciais e industriais;

IV - 03 (três) padrões de valor do metro quadrado para lojas comerciais;

V - 03 (três) padrões de valor do metro quadrado para escritórios;

VI - os níveis de acabamento e os tipos de utilização das edificações, que serão levados em conta na determinação dos respectivos valores venais.

§ 1º - Nos casos de lançamento de impostos sobre loteamento novos ou sobre imóveis até então não tributados, os valores serão fixados por uma Comissão designada pelo Prefeito Municipal. Estes valores serão determinados por analogia e semelhança, com base nos imóveis vizinhos, já determinados na Planta de Valores.

§ 2º - O valor venal das edificações é obtido através da fórmula: $V = Ac.Rc.Fc.D$, onde "V" é o valor venal, "Rc" o valor do metro quadrado de construção conforme os tipos citados no parágrafo terceiro e seguintes deste artigo, e caracterizado através das tabelas I a V. "Fc" o fator de correção conforme classificação dos tipos e subtipos (Anexo III) e "D" depreciação, segundo o estado de conservação (Anexo IV).

§ 3º - As edificações ficam divididas em cinco tipos básicos:

- a) casas residenciais;
- b) apartamentos;
- c) galpões comerciais e industriais;
- d) lojas comerciais;
- e) escritórios.

§ 4º - As casas residenciais estão classificadas em cinco categorias, cada uma delas cor-

PALACETE TIRADENTES



Câmara Municipal de Pindamonhangaba

Estado de São Paulo

respondendo a um nível de acabamento:

- a) popular;
- b) comum;
- c) médio;
- d) bom;
- e) luxo.

§ 5º - Os apartamentos estão classificados em três categorias, cada uma delas correspondendo a um nível de acabamento.

- a) médio;
- b) bom;
- c) luxo.

§ 6º - Os galpões comerciais e industriais estão classificados em três categorias, cada uma delas correspondendo a um nível de acabamento:

- I - galpão comercial e industrial:
 - a) - comum;
 - b) - médio;
 - c) - bom.

§ 7º - As lojas comerciais estão classificados em três categorias, cada uma delas correspondendo a um nível de acabamento:

- a) popular;
- b) médio;
- c) luxo.

§ 8º - Os escritórios estão classificados em três categorias, cada uma delas correspondendo a um nível de acabamento:

- a) médio;
- b) bom;
- c) luxo.

§ 9º - As características de cada uma das categorias expressas nos parágrafos 3º, 4º, 5º, 6º, 7º e 8º deste artigo estão relacionadas com as Tabelas I a V que fazem parte integrante desta lei.

ARTIGO 4º - O valor venal dos terrenos de área de até 2.000m² (dois mil metros quadrados) é

PALACETE TIRADENTES



Câmara Municipal de Pindamonhangaba

Estado de São Paulo

calculado através da fórmula: $V=AT.K.E.C1.C2$, onde:

I - "AT" é a área total do terreno.

II - "K" é o fator de valorização dos terrenos, expresso em moeda corrente, e transformado em UFMPs por metro quadrado de tal sorte que:

a) é definido separadamente para cada região pré-determinada da cidade, através da Planta de Valores;

b) para determiná-lo extraem-se, primeiro, de pesquisa no mercado imobiliário, os valores de terreno, em cada região relacionados para amostragem;

III - "E" é o fator de esquina expresso no anexo I desta Lei, e refere-se a situação do imóvel em relação à quadra, em função do número de frentes que tem o terreno.

IV - "C1" é o fator de correção topográfica, expresso no anexo I desta Lei e depende das condições topográficas do terreno.

V - "C2" é o fator de correção pedológica, expresso no anexo I depende da natureza do solo do terreno.

ARTIGO 5º - O valor venal dos terrenos de área acima de 2.001m² (dois mil e um metros quadrados), será obtido pela área corrigido através dos coeficientes do Anexo II, de acordo com a fórmula $V=F.A.R$, sendo "V" o valor venal, "F" o coeficiente de correção de área, "A" a área real do terreno e "R" o valor do metro quadrado do terreno.

ARTIGO 6º - O valor venal a que se refere a presente lei, será calculada multiplicando-se a quantidade de UFMPs, constantes na Planta de Valores pela UFMP em primeiro de janeiro de cada ano, e os impostos calculados a partir desses valores serão convertidos em UFMPs, para pagamento parcelado.

PALACETE TIRADENTES



Câmara Municipal de Pindamonhangaba

Estado de São Paulo

Parágrafo único - O vencimento da primeira parcela será em 15 de fevereiro de cada ano, com valor em moeda corrente na data do lançamento.

ARTIGO 7º - Nos casos em que a aplicação desses critérios conduzir a tratamento injusto ou inadequado, a juízo da Comissão Técnica do IPTU, adotar-se-á critério especial, devidamente justificado, sujeito à Recurso Voluntário para a Junta de Recursos Fiscais, que decidirá em 30 (trinta) dias.

§ 1º - Serão 03 (três) os Membros da Comissão Técnica do IPTU indicados pela Assessoria de Planejamento, entre os Funcionários Efetivos do Setor do Cadastro Físico.

§ 2º - Serão 03 (três) os membros da Junta de Recursos Fiscais, indicados pela Associação dos Contabilistas, pela 52ª Subseção da OAB e pela Associação dos Engenheiros, Agrônomos e Arquitetos, sendo um representante de cada entidade, sediada no município.

ARTIGO 8º - Os valores venais das áreas desprovidas de pavimentação serão reduzidas em 20% (vinte por cento), perdendo tal desconto no exercício seguinte ao da implantação dessa melhoria.

ARTIGO 9º - Os valores venais dos terrenos durante a implantação dos loteamentos serão reduzidos em 50% (cinquenta por cento) no primeiro ano e 25% (vinte e cinco por cento) no segundo ano.

ARTIGO 10 - VETADO

ARTIGO 11 - O "BIC" - Boletim Informativo de Cadastro de cada imóvel, será atualizado e revisto a pedido do interessado ou contribuinte ou ainda, toda vez que o imóvel sofrer alteração da área construída.

ARTIGO 12 - Fica autorizado o Executivo Municipal criar o "VALE IPTU", para compensação dos lançamentos tributários devidos ao município.

PALACETE TIRADENTES

5



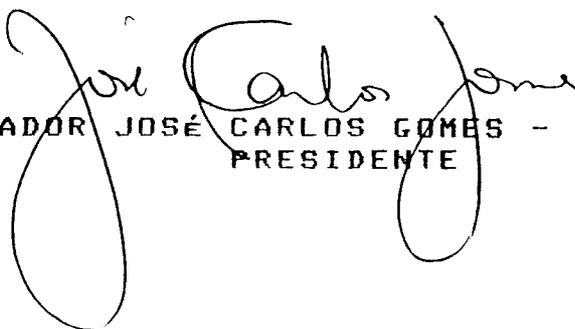
Câmara Municipal de Pindamonhangaba
Estado de São Paulo

§ 1º - O "VALE IPTU" será entregue ao portador, na proporção de 0,01 (hum centésimo), sobre o valor da Nota Fiscal sujeita ao recolhimento do ICMS, emitida e contabilizada pelas empresas comerciais inscritas no município.

§ 2º - Como incentivo ao combate à sonegação de tributos no município, motivando o consumidor exigir Notas Fiscais, o Executivo Municipal regulamentará, até 31 de dezembro de 1993, a instituição do "VALE IPTU" para vigir em 1994.

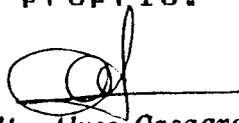
ARTIGO 13 - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de primeiro de janeiro de 1994, revogadas as disposições em contrário.

Pindamonhangaba, 22 de novembro de 1993


VEREADOR JOSÉ CARLOS GOMES - "CAL"
PRESIDENTE

Registrada no Depto de Administração de Assuntos Legislativos da Câmara, em livro próprio.

ear.


Cléia Alves Casagrande
DIRETORA DO DEPTO. DE ADMINISTRAÇÃO
E ASSUNTOS LEGISLATIVOS
CÂMARA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA

PALACETE TIRADENTES

ANEXOS I.P.T.U.

ANEXO I

FATOR ESQUINA

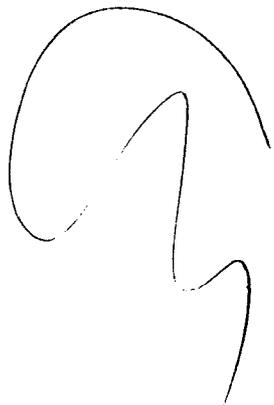
- A) 1 Testada1,0
- B) 2 Testadas.....1,2
- C) 3 Testadas.....1,5
- B) 4 Testadas.....2,0

FATOR TOPOGRAFICO

- A) NORMAL.....1,0
- B) ACLIVE ACIMA DE 30%.....0,9
- C) DECLIVE ACIMA DE 30%.....0,8
- D) DIMENSÕES IRREGULARES.....0,8
- E) COMBINAÇÕES "B", "C" e "D".....0,7
- F) FUNDOS.....0,6

FATOR PEDOLÓGICO

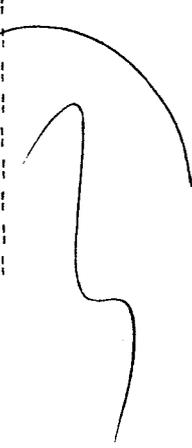
- A) NORMAL.....1,0
- B) Rochoso com formações salientes em mais de 30% do terreno.....0,7
- C) Alagado em mais de 30% do terreno.....0,6
- D) Mangue ou brejo em mais de 30% do terreno.....0,5
- E) Inundável em mais de 30% do terreno.....0,7
- F) Combinações "B" "C" e "D".....0,5



ANEXO II

F - FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREAS, PARA TERRENOS ACIMA DE 2.001 m²
(DOIS MIL E UM METROS QUADRADOS)

AREA (m ²) ATÉ	FATOR	AREA (m ²) ATÉ	FATOR
2.001 a 10.000	0,700	75.000	0,469
10.001 a 16.000	0,684	80.000	0,461
18.000	0,663	85.000	0,454
20.000	0,646	90.000	0,449
22.000	0,633	95.000	0,444
24.000	0,617	100.000	0,436
26.000	0,606	120.000	0,419
28.000	0,595	140.000	0,404
30.000	0,585	160.000	0,392
32.000	0,576	180.000	0,381
34.000	0,560	200.000	0,372
36.000	0,577	250.000	0,355
38.000	0,553	300.000	0,342
40.000	0,545	350.000	0,331
42.000	0,540	400.000	0,322
44.000	0,533	450.000	0,315
46.000	0,527	500.000	0,310
48.000	0,521	600.000	0,302
50.000	0,517	700.000	0,296
55.000	0,505	800.000	0,291
60.000	0,494	900.000	0,289
65.000	0,485	1.000.000 ou +	0,288
70.000	0,476	////////////////////	////////



ANEXO III

I.P.T.U.

FATOR DE CORREÇÃO - Fc

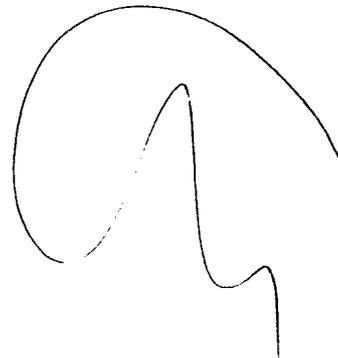
Tipos	Sub-tipos	Fator de Correção
1. Casa	1.1 ALINHADA/ISOLADA	0.9
	1.2 ALINHADA/SUPERPOSTA	0.7
	1.3 ALINHADA/CONJUGADA	0.6
	1.4 ALINHADA/GEMINADA	0.7
	1.5 RECUADA/ISOLADA	1.0
	1.6 RECUADA/SUPERPOSTA	0.8
	1.7 RECUADA/CONJUGADA	0.7
	1.8 RECUADA/GEMINADA	0.8
2. Apartamento	2.1 de frente	1.0
	2.2 de fundos	0.9
3. Galpão Com. e Ind.	-----	1.0
4. Loja	7.1 com residência	1.0
	7.2 sem residência	0.8
5. Escritório	8.1 em conjunto	1.0
	8.2 sala	0.8

A large, stylized handwritten mark or signature is present in the lower right quadrant of the page, overlapping the table's data area. It consists of a large, sweeping curve that descends and then loops back up, resembling a stylized letter or a signature.

ANEXO IV

DEPRECIACÃO POR CONSERVAÇÃO -Dc

Estado de Conservação		Fator
1 - Novo.....		1.0
2 - Bom.....		0.8
3 - Regular.....		0.6
4 - Mau		0.4



ANEXO V

PONTUAÇÃO DAS CATEGORIAS

CASAS

CATEGORIA	PONTUAÇÃO
a) POPULAR.....	até 100 pontos
b) COMUM.....	de 101 a 200 pontos
c) MEDIO.....	de 201 a 300 pontos
d) BOM.....	de 301 a 400 pontos
e) LUXO.....	de 401 a 500 pontos

APARTAMENTOS

CATEGORIA	PONTUAÇÃO
a) MEDIO.....	até 300 pontos
b) BOM.....	de 301 a 400 pontos
c) LUXO.....	de 401 a 500 pontos

GALPÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL

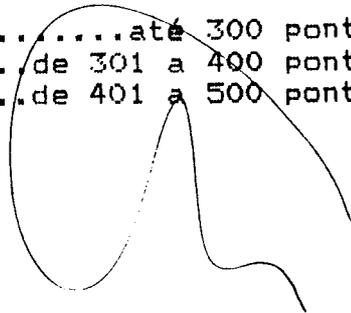
CATEGORIA	PONTUAÇÃO
a) COMUM.....	até 200 pontos
b) MEDIO.....	de 201 a 300 pontos
c) BOM.....	de 301 a 400 pontos

LOJAS

CATEGORIA	PONTUAÇÃO
a) POPULAR.....	até 200 pontos
b) MEDIO.....	de 201 a 300 pontos
c) LUXO.....	de 301 a 500 pontos

ESCRITÓRIOS

CATEGORIA	PONTUAÇÃO
a) MEDIO.....	até 300 pontos
b) BOM.....	de 301 a 400 pontos
c) LUXO.....	de 401 a 500 pontos



DAS CONSTRUÇÕES
 (por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)
 (em UFMP de agosto = 100,00)
 ANEXO A LEI 2939 DE 15 DE OUTUBRO DE 1993

CASAS RESIDENCIAIS

POPULAR	COMUM	MEDIO	BOM	LUXO
CR\$ 6.985,15	CR\$ 8.458,31	CR\$ 9.760,96	CR\$ 12.091,02	CR\$ 15.454,60
UFMP 6.4007	UFMP 7.7223	UFMP 8.9416	UFMP 11.0389	UFMP 14.1098

APARTAMENTO

MEDIO	BOM	LUXO
CR\$ 8.784,60	CR\$ 10.882,23	CR\$ 13.909,12
UFMP 8.0202	UFMP 9.9353	UFMP 12.6988

ESCRITORIO

MEDIO	BOM	LUXO
CR\$ 8.784,60	CR\$ 10.882,23	CR\$ 13.909,12
UFMP 8.0202	UFMP 9.9353	UFMP 12.6988

LOJAS COMERCIAIS

POPULAR	MEDIO	LUXO
CR\$ 5.936,47	CR\$ 8.784,60	CR\$ 13.909,12
UFMP 5.4199	UFMP 8.0202	UFMP 12.5989

GALPÕES COMERCIAIS E INDUSTRIAIS

MEDIO	BOM	LUXO
CR\$ 6.748,31	CR\$ 8.831,19	CR\$ 11.952,97
UFMP 6.1611	UFMP 8.0536	UFMP 10.4572

" CASA " TABELA I

CATEGORIA		Popular	Comum	Medio	Bom	Luxo
Revestimento	Externo	4.0	12.0	20.4	27.2	37.5
	Interno	4.0	12.0	20.4	27.2	37.5
Acabamento	Externo	1.5	3.5	6.0	8.0	13.5
	Interno	1.5	3.5	6.0	8.0	14.0
	Piso	5.0	16.0	27.0	36.0	52.5
	Forro	4.0	10.0	13.5	18.0	17.5
Instalacoes	Eletrica	7.0	14.0	18.6	24.8	27.5
	Sanitaria	2.0	6.0	10.2	13.6	22.5
Outros elementos	Estrutura	60.0	92.0	118.5	158.0	165.0
	Cobertura	6.0	14.0	25.5	34.0	47.5
	Esquadrias	5.0	17.0	33.9	45.2	65.0
	Elevador	---	---	---	---	---
TOTAL		100.0	200.0	300.0	400.0	500.0

" APARTAMENTO " TABELA II

CATEGORIA			Medio		Bom	Luxo
Revestimento	Externo	---	13.0	22.8	30.4	41.3
	Interno	---	13.0	22.8	30.4	41.2
Acabamento	Externo	---	3.5	6.7	8.8	16.3
	Interno	---	3.5	6.0	9.0	16.2
	Piso	---	12.4	23.1	30.8	42.5
	Forro	---	8.8	9.0	12.0	10.0
Instalacoes	Eletrica	---	16.4	21.6	28.8	32.5
	Sanitaria	---	7.0	14.1	18.8	27.5
Outros elementos	Estrutura	---	72.0	95.4	127.2	140.0
	Cobertura	---	2.0	4.5	6.0	10.0
	Esquadrias	---	14.4	27.3	36.4	55.0
	Elevador	---	34.0	45.9	61.2	67.5
TOTAL		---	ate	300.0	400.0	500.0

" GALPAO COMERCIAL E INDUSTRIAL "

TABELA III

CATEGORIA		Comun		Medio	Bom	
Revestimento	Externo	1.0	3.0	6.0	8.0	---
	Interno	1.0	3.0	6.0	8.0	---
Acabamento	Externo	1.5	3.0	6.0	8.0	---
	Interno	1.5	3.0	6.0	8.0	---
	Piso	1.0	10.0	21.0	40.0	---
	Forro	1.0	2.0	3.0	4.0	---
Instalacoes	Eletrica	1.0	8.0	18.0	32.0	---
	Sanitaria	1.0	4.0	6.0	8.0	---
Outros elementos	Cobertura	22.0	36.0	42.0	52.0	---
	Estrutura	68.0	126.0	180.0	228.0	---
	Esquadrias	1.0	2.0	6.0	4.0	---
TOTAL		ate 200.0		300.0	400.0	---

" LOJA " TABELA IV

CATEGORIA		Popular		Medio	Luxo	
Revestimento	Externo	4.0	11.0	19.0	25.0	34.0
	Interno	5.0	12.0	20.0	27.0	36.0
Acabamento	Externo	1.5	4.0	5.0	7.0	12.0
	Interno	1.5	4.0	7.0	9.0	13.0
	Piso	2.0	6.0	15.0	20.0	27.5
	Forro	1.5	3.0	6.0	8.0	12.5
Instalacoes	Eletrica	6.0	14.0	34.0	32.0	35.0
	Sanitaria	1.0	3.0	6.0	8.0	10.0
Outros elementos	Estrutura	60.0	100.0	135.0	180.0	200.0
	Cobertura	7.5	18.0	30.0	40.0	55.0
	Esquadrias	7.0	18.0	50.0	44.0	65.0
	Elevador	---	---	---	---	---
TOTAL		ate 200.0		300.0	ate 500.0	

"INDUSTRIA" TABELA V

CATEGORIA			Comum	Medio	Bom	
Revestimento	Externo	---	3.0	6.0	8.0	---
	Interno	---	3.0	6.0	8.0	---
Acabamento	Externo	---	3.0	6.0	8.0	---
	Interno	---	3.0	6.0	8.0	---
	Piso	---	10.0	21.0	40.0	---
	Forro	---	2.0	3.0	4.0	---
Instalacoes	Eletrica	---	8.0	18.0	32.0	---
	Sanitaria	---	4.0	6.0	8.0	---
Outros elementos	Estrutura	---	126.0	180.0	228.0	---
	Cobertura	---	36.0	42.0	52.0	---
	Esquadrias	---	2.0	6.0	4.0	---
TOTAL		---	200.0	300.0	400.0	---

"ESPECIAL" TABELA VI

CATEGORIA			Comum	Medio	Bom	
Revestimento	Externo	---	15.3	26.9	33.8	45.8
	Interno	---	15.3	26.9	33.8	45.8
Acabamento	Externo	---	4.1	7.9	10.6	20.6
	Interno	---	4.1	7.9	10.6	20.6
	Piso	---	15.6	27.2	37.4	47.4
	Forro	---	11.4	11.5	14.2	24.4
Instalacoes	Eletrica	---	20.6	25.6	33.0	43.0
	Sanitaria	---	8.3	16.0	22.0	32.0
Outros elementos	Estrutura	---	85.0	112.6	150.2	150.2
	Cobertura	---	3.3	5.3	7.2	17.4
	Esquadrias	---	17.0	22.2	43.0	53.0
TOTAL		---	200.0	300.0	ate	500.0

" LOJA " TABELA VII

CATEGORIA		Popular		Medio	Luxe	
Revestimento	Externo	4.0	11.0	19.0	25.0	34.0
	Interno	5.0	12.0	20.0	27.0	36.0
Acabamento	Externo	1.5	4.0	5.0	7.0	12.0
	Interno	1.5	4.0	7.0	9.0	13.0
	Piso	2.0	6.0	15.0	20.0	27.5
	Ferro	1.5	2.0	6.0	8.0	12.5
Instalacoes	Eletrica	6.0	14.0	24.0	32.0	35.0
	Sanitaria	1.0	3.0	6.0	8.0	10.0
Outros elementos	Estrutura	63.0	100.0	135.0	180.0	200.0
	Cobertura	7.5	10.0	30.0	40.0	55.0
	Esquadrias	7.0	10.0	53.0	44.0	65.0
TOTAL		ate 200.0		300.0	ate 500.0	

" ESCRITORIO " TABELA VIII

CATEGORIA			Medio		Em	Luxe
Revestimento	Externo	---	12.0	21.3	29.4	38.5
	Interno	---	12.0	21.3	28.4	39.0
Acabamento	Externo	---	3.0	5.7	7.8	12.0
	Interno	---	3.0	6.0	7.8	12.0
	Piso	---	12.6	22.6	29.6	34.0
	Ferro	---	6.4	9.0	12.0	14.0
Instalacoes	Eletrica	---	14.4	19.0	26.4	29.0
	Sanitaria	---	4.4	7.0	13.4	18.5
Outros elementos	Estrutura	---	74.0	96.3	128.4	135.0
	Cobertura	---	2.4	4.5	6.0	8.5
	Esquadrias	---	14.6	28.8	30.4	52.5
	Elevador	---	40.0	57.3	76.4	107.0
TOTAL		---	ate 200.0		400.0	500.0

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

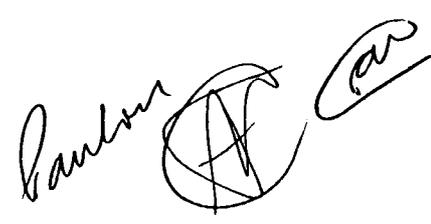
Handwritten signatures and initials

Handwritten signature

1	LOTEAMENTO SAO JOSÉ DOS ALPES		
1	- Av. Alípio Marinho da Cunha	CR\$	61,02
			0.0557 UFMP's
1	LOTEAMENTO SAO JOSÉ DOS ALPES		
2	- Demais logradouros	CR\$	61,02
			0.0557 UFMP's
2	LOT. CONDOM. RESIDENCIAL FAZENDA ALPINA		
1	- Todos os logradouros	CR\$	61,02
			0.0557 UFMP's
3	LOTEAMENTO PARQUE SHANGRI-LÁ		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	61,02
			0.0557 UFMP's
4	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRIMAVERA		
2	- Parte Baixa		
	Av. 05 (da Rua 07 ate o final da mesma);		
	Rua 08; Rua 09; Av. 04; Av. 03; Av. 02;		
	Av. 01 (da Av. 02 ate o final da mesma);		
	Rua 10; Rua 14; Rua 11; Rua 15; Rua 16;		
	Rua 12; Rua 13; Rua 17	CR\$	61,02
			0.0557 UFMP's
	BAIRRO DAS CAMPINAS		
	- Todos os logradouros em geral	CR\$	70,48
			0.0643 UFMP's
	ÁREAS RURAIS CADASTRADAS		
	- Estrada Mun. Jesus Antonio de Miranda;		
	Estrada de Rod. Dr. Caio Gomes Figueiredo;		
	Estrada Municipal Imperial;		
	Estrada Municipal Cruz Pequena;		
	Estrada Municipal do Pinhão;		
	Estrada Municipal do Goiabal;		
	Estrada do Una;		
	Estrada Mun. do Bairro da Santa Cruz;		
	Estrada Mun. do Bairro das Campinas;		
	Estrada Municipal do Bairro do Socorro;		
	Estrada Municipal Anélia Baptista;		
	Estrada Municipal do Piracuama;		
	Estrada Pirapitingui	CR\$	70,48
			0.0643 UFMP's
	LOTEAMENTO SITIO ESPERANÇA		
	- Todos os logradouros em geral	CR\$	70,48
			0.0643 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL SOLORRICO		
	- Todos os logradouros em geral	CR\$	70,48
			0.0643 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Paulino 

LOTEAMENTO RESIDENCIAL PRIMAVERA

1 - Parte Alta

Rua 01; Rua 02; Rua 03; Rua 04; Rua 05;
Rua 06; Rua 06A; Rua 07; Av. 03; Av. 01;
Av. 05 (da Rua 07 ate a Rua Antonio Ramos)

CR\$ 79,30
0.0724 UFMP's

7 LOT. RESID. E COMERCIAL VISTA ALEGRE

2 - Demais logradouros

CR\$ 114,44
0.1045 UFMP's

LOTEAMENTO JARDIM REGINA

1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 114,44
0.1045 UFMP's

7 LOT. RESID. E COMERCIAL VISTA ALEGRE

- Av. 01; Rua 01; Rua 02; Rua 04; Rua 05;
Rua 06; Rua 07; Rua 08; Rua 09; Rua 10;
Rua 11; Rua 12; Rua 13; Rua 14; Rua 15

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

BAIRRO DO FEITAL

- Estrada Municipal do Atansio (da Av. João
Francisco da Silva até a Av. Burity)

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

BAIRRO DO FEITAL

- Av. Burity (da Estação de Coruputuba
até a Rodovia Presidente Dutra)

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

BAIRRO DO FEITAL

- Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

LOT. CONJUNTO RESIDENCIAL ARARETAMA

2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

LOT. RESID. E COMERCIAL CIDADE JARDIM

2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARICÁ

2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

LOTEAMENTO JARDIM PRINCESA

2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

LOTEAMENTO TRIANGULO

2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 3

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Pavlos
AF
Car

7 LOTEAMENTO JARDIM ELOYNA

.2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

8 LOT. RESID. E COMERCIAL CIDADE MORUMBI

.2 - Demais logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

9 LOTEAMENTO RESIDENCIAL MOMBACA

.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

5 LOTEAMENTO NSA SRA DO PERPETUO SOCORRO

.3 - Demais Logradouros

CR\$ 140,97
0.1287 UFMP's

7 BAIRRO DO FEITAL

- Av. João Francisco da Silva
(da ponte do Ribeirão do Ipiranga até a
Rodovia Presidente Dutra)

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

7 BAIRRO DO FEITAL

- Estrada da Alcan (da Av. João Francisco
da Silva até a Av. Burity)

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

LOT. CONJUNTO RESIDENCIAL ARARETAMA

1 - Av. Nicanor Ramos Nogueira

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

LOT. RESID. E COMERCIAL CIDADE JARDIM

1 - Rua Anacleto Rosa Junior;
Av. Dr. André Andrade Ribeiro de Almeida;
Rua José Luiz Imediato;
Av. Ten. Cel. Manoel P. dos Santos;
Rua Samantha Smith;
Rua 02;
Rua 03;

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARICÁ

1 - Av. Orlando Ferreira;
Av. Parana

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

LOTEAMENTO JARDIM PRINCESA

1 - Av. 01

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

LOTEAMENTO TRIÂNGULO

1 - Rua das Andorinhas

CR\$ 183,25
0.1673 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Handwritten signatures and initials

Handwritten signature

7	LOTEAMENTO JARDIM ELOYNA		
1	- Av. Jardim; Rua 01; Rua 02	CR\$	183,25
			0.1673 UFMP's
8	LOT. RESID. E COMERCIAL CIDADE MORUMBI		
1	- Rua 10; Rua 11; Rua 17	CR\$	183,25
			0.1673 UFMP's
1	LOTEAMENTO CIDADE NOVA		
3	- Demais logradouros	CR\$	196,16
			0.1791 UFMP's
8	LOTEAMENTO PARQUE LAGO AZUL		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	196,16
			0.1791 UFMP's
1	LOTEAMENTO BEIRA RIO		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	211,45
	Avenida Jardim		0.1930 UFMP's
	Loteamento Eloyna até a Estrada Municipal de Santa Cruz)	CR\$	211,45
			0.1930 UFMP's
1	LOTEAMENTO CIDADE NOVA		
2	- Av. Rio de Janeiro; Av. Princesa do Norte	CR\$	234,91
			0.2145 UFMP's
1	LOTEAMENTO CIDADE NOVA		
1	- Av. Gastão Vidigal Neto	CR\$	254,99
			0.2328 UFMP's
1	LOTEAMENTO JARDIM SANTA CECILIA		
2	- Demais logradouros	CR\$	293,67
			0.2681 UFMP's
1	LOTEAMENTO VILA SAO JOAO		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	313,58
			0.2863 UFMP's
1	LOTEAMENTO JARDIM SANTA CECILIA		
1	- Av. Manoel César Ribeiro	CR\$	352,41
	Rua Vicente Punzzi		0.3217 UFMP's
	Rua José Alves de Oliveira	CR\$	352,41
			0.3217 UFMP's
1	- a Rua João Eugenio Macedo e (Exp. Francisco Gonçalves)	CR\$	352,41
			0.3217 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 5

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Pam
[Signature]
[Signature]

[Signature]

40	LOTEAMENTO JARDIM CARLOTA		
0.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
41	LOTEAMENTO PAULINO DE JESUS		
1.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
42	DIVISAO KARINA		
2.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
43	DIVISAO DOS RAMOS		
3.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
44	LOTEAMENTO JARDIM PADRE RODOLFO		
0.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
45	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VALE DAS ACACIAS		
1.2	- Demais logradouros	CR\$	422,89 0.3861 UFMP's
46	LOTEAMENTO SAO SEBASTIAO		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	469,82 0.4289 UFMP's
2	Rua Joaquim Ramos da Silva	CR\$	469,82 0.4289 UFMP's
3	Rua José Cassiano de Palma	CR\$	469,82 0.4289 UFMP's
4	LOTEAMENTO JARDIM ELVIRA MOREIRA		
1	- Rua Glorita Honem de Mello; Rua Ceará; Rua José Oliveira	CR\$	509,85 0.4655 UFMP's
47	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VALE DAS ACACIAS		
1	- Av. Sen. Teotônio Vilela; Av. dos Lírios; Av. das Margaridas	CR\$	516,84 0.4719 UFMP's
48	LOTEAMENTO RESIDENCIAL PASIN		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	516,84 0.4719 UFMP's
49	LOTEAMENTO HABITACIONAL TERRA DOS IPES		
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$	516,84 0.4719 UFMP's

**TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS**
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Hand
 



66	LOTEAMENTO CURUÇA (Vila São Jose)	
67.2	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 516,84 0.4719 UFMP's
72	VILA CICERO PRADO (Vila São Benedito)	
72.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 516,84 0.4719 UFMP's
78	Rua Antonio Ramos	
78	Rua Guilherme Nicolletti até o Lot. Residencial Pasin)	CR\$ 516,84 0.4719 UFMP's
83	JARDIM RESIDENCIAL DR. LESSA	
83.2	- Logradouros compreendidos entre as ruas: Rua Profª Mirian Penteado Rodrigues Alckmin; Rua Dona Gabriela de Barros Lessa; Rua Geraldo Prates da Fonseca	CR\$ 522,76 0.4773 UFMP's
	Av. Engº Luis Dumond Villares	CR\$ 548,59 0.5009 UFMP's
	LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA	
84.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA PRADO	
84.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL CARANGOLA	
	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANTA TEREZA	
	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	LOTEAMENTO VILLAGE PAINEIRAS	
	- Rua das Grevileas; Rua das Quaresmeiras (da rua das Alamandas ate a rua dos Manacas)	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	Av. Theodorico Cavalcante de Souza	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's
	Av. Prof. Manoel Cesar Ribeiro	CR\$ 563,86 0.5148 UFMP's

(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93*Handwritten signatures and initials:*
Lando
A
C**24 LOTEAMENTO JARDIM MARIA EMILIA**

- 4.1 - Rua Antônio José de Ávila;
Rua Dr. Lucio Toledo de Freitas;
Rua José Afonso Tavares;
Rua Profª Durvalina Homem de Mello;
Rua Rev. Paulo Hilkias Homem de Mello;
Rua Rev. Kennedy;
Rua Sarg. Oswaldo Cuba;

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**26 LOTEAMENTO BELA VISTA A**

- 6.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**27 LOTEAMENTO BELA VISTA B**

- 7.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**28 LOTEAMENTO PARQUE DAS NAÇÕES (Lat. Esq.)**

- 8.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**29 LOTEAMENTO JARDIM CRISTINA**

- 9.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**35 LOTEAMENTO NSA SRA DO PERPETUO SOCORRO**

- 3.2 - Rua Jose Pinto M. Pestana
(da Rua Caraguatatuba ate Av. J. Bartolomeu Barra)
Rua 21:
Logradouros ja implantados compreendidos entre as

- 091
Salesianos do Brasil
Av. Bartolomeu Barra
Rua Dr. Luiz Italia Bosco
Rua Aristides Joaquim de Oliveira
(da Rua Caraguatatuba ate rua Pde Geraldo P. Souza)
Rua 10:
Rua Manoel da Silva Carvalho

CR\$ 587,30
0.5362 UFMP's**1 COOP. HABITAC. MARECHAL CASTELO BRANCO**

- 1.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's**2 VILA DONA ANA GOFFI (Vila Cuia)**

- 1.1 - Todos os logradouros em geral

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's

Rua Inácio Cuba

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's

Rua José Teberga

CR\$ 587,32
0.5362 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93



264	Rua Francisco Sebastião Borges	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
265	Rua Antonio Carlota	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
266	Rua Ignácio Salgado da Silva	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
267	Travessa José Moreira Cardoso	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
268	Rua Dr. Gonzaga	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
269	Rua José Severino Cardoso	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
270	Rua Romão Teberga Rodrigues	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
271	Rua Carlos Augusto Machado	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
272	Rua Olímpio Marcondes de Azeredo	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
273	Rua 21 de Abril	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
274	Rua João Batista Machado	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
275	Rua Raymundo Pinto de Freitas	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
276	Rua José Augusto da Silva	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
277	Rua Joaquim Santana Salvador	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
278	Rua João Tamborindeguy Fernandes	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
279	Rua Dr. Gabriel Rocco	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
280	Rua Antenor da Silva	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP
281	Rua Francisco Machado	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS

PAG. 9

(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

5	Estrada do Ipiranga	CR\$ 587,32 0.5362 UFMP's
3	JARDIM RESIDENCIAL DR. LESSA	
1	- Logradouros compreendidos entre as ruas: Rua Profª Mirian Fenteado Rodrigues Alckmin; Rua Geraldo Prates da Fonseca; Rua Cap. Isaias Marcondes Honen de Mello	CR\$ 679,42 0.6203 UFMP's
8	LOT. RESID. OURO VERDE II (Parte Baixa)	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 704,83 0.6435 UFMP's
4	LOTEAMENTO VILLAGE PAINEIRAS	
2	- Demais logradouros	CR\$ 732,98 0.6692 UFMP's
7	LOTEAMENTO PARQUE DAS NAÇÕES (Lat. Dir.)	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 763,43 0.6970 UFMP's
1	LOTEAMENTO VILA NSA. SENHORA DAS GRAÇAS	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 783,50 0.7153 UFMP's
	CHACARAS REUNIDAS	
1	- Rua 01; Rua 02	CR\$ 783,50 0.7153 UFMP's
	LOTEAMENTO PARQUE SAO DOMINGOS	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 783,50 0.7153 UFMP's
	Av. Dr. José Ademar Cesar Ribeiro	
	Rua São Sebastião	CR\$ 783,50 0.7153 UFMP's
	Praca Santa Terezinha até a Rua 9 (Julho)	CR\$ 783,50 0.7153 UFMP's
	LOTEAMENTO VILA SAO JUDAS TAPEU	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 822,24 0.7507 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANDRADE	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 822,24 0.7507 UFMP's
	LOTEAMENTO VILA ARIENE	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 822,24 0.7507 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 10

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

7 LOTEAMENTO RECANTO VERDE

7.1 - Todos os logradouros em geral

8 Rua Dr. Otávio Oscar Campello de Souza

2 Rua Caraguatatuba

a Rua 10 do Lotº Nossa Sra. do Perpétuo
(corro até a Rua do Cardoso)

8 LOTEAMENTO ALFREDO ABILIO FLORES

1 - Todos os logradouros em geral

5 ESTRADA DO BORBA

6 Av. Antonio Pinheiro Junior

pós a Praça Sta. Cristina)

2 Av. Nossa Sra. do Bom Sucesso

a Rua Japão até o final da Área Urbana)

6 LOTEAMENTO JARDIM IMPERIAL

2 - Todos os logradouros em geral

6 LOTEAMENTO JARDIM REZENDE

1 - Todos os logradouros em geral

7 JARDIM RESIDENCIAL CAMPOS MAIA

1 - Todos os logradouros em geral

9 LOTEAMENTO MARIA ELIZABETE

1 - Todos os logradouros em geral

7 LOTEAMENTO JARDIM SANTA LUZIA

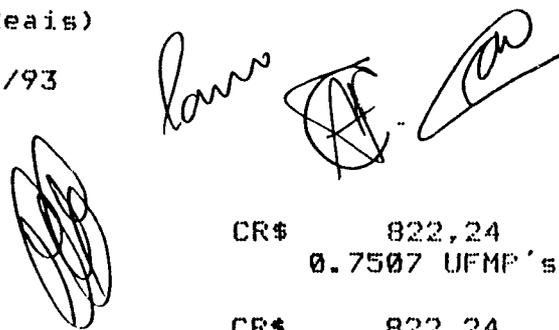
1 - Todos os logradouros em geral

7 LOTEAMENTO JAIR FREIRE

1 - Rua Haras Paulista

7 LOTEAMENTO OURO VERDE I

1 - Todos os logradouros em geral

Law


CR\$ 822,24
0.7507 UFMP's

CR\$ 822,24
0.7507 UFMP's

CR\$ 822,24
0.7507 UFMP's

CR\$ 862,25
0.7872 UFMP's

CR\$ 862,25
0.7872 UFMP's

CR\$ 862,25
0.7872 UFMP's

CR\$ 862,25
0.7872 UFMP's

CR\$ 979,66
0.8944 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS

PAG. 11

(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Handwritten signatures and initials.

Handwritten signature.

LOTEAMENTO MARIA AUREA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO VILA SANTA TEREZINHA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO SAO DIMAS (Lateral esquerdo)	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO NOSSA SENHORA DO CARMO	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOT. JARDIM ESPERANÇA E RUAS ADJACENTES	
1 - Rua Marcolino Silva (da Rua Cap. Manoel Monteiro Cesar Miné até a Rua Francisco D'Arace); Rua Jose Carlos Ribeiro; Rua Minor Yokoyama; Rua Laerte de Assunção Junior; Rua Benedito Antonio da Silva; Rua Manoel Flores; Travessa da Av. Antonio Pinheiro Junior; Rua Joaquim Belo do Amorim; Rua Carlos Goffi Goulart; Rua Cap. Manoel Mont. C. Mine	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
COOPERATIVA HABITACIONAL VALE DO PARAIBA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO VILA NEHEMIA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO PAULO SCHMIDT GOFFI	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
LOTEAMENTO PARQUE SAO BENEDITO	
1 - Rua Governador Pedro de Toledo; Av. Voluntário Vitoriano Borges (da Rua Soldado Constitucionalista até a Rua Eng. Orlando Drumond Murgel); Rua Eduardo Prates da Fonseca (da Rua João Pereira de Matos Guedes até a Rua Eng. Orlando Drumond Murgel)	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93



79	LOTEAMENTO PARQUE DO IPE (Baixo)	
9.1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
87	Rua Guaratingueta	
	da rua São João Bosco até a rua Irmã Maria Dionizia Seidl)	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
83	Rua Cap. Vitório Basso	
	da Rua Eng. Orlando D. Murgel até a projetada do Lot. Vila Prado	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
87	Rua dos Sagrados Corações	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
60	Rua Papa João XXIII	
	da Rua Taubaté até a Rua Sinão Denis)	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
61	Rua Benedito Sérgio Moreira	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
62	Rua Sebastião Nogueira	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
63	Rua Profº José Silva	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
64	Rua Deodato Pestana	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
65	Rua Cap. Alfredo de Paula Salgado	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
66	Rua Maranhão	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
67	Rua Mateus da Costa Pinto	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
68	Rua Antonio Pinto Monteiro	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
63	Rua do Cardoso	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
60	Av. José Augusto Mesquita	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
61	Av. Dr. José Monteiro Machado César	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
65	Rua Maria Vera de Oliveira Faria	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Promo 



6	Rua Carlos Juliano	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
8	Rua Juó Bananére	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
8	Rua Dr. Anibal de Jesus Pinto Monteiro	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
1	Rua Antonio Rita do Amaral	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
4	Rua Dr. Felisberto Pinto Monteiro	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
5	Rua Francisco de Paula Santos	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
8	Rua Soldado José Pires Barbosa Filho	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
9	Rua Padre José Vita	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
2	Rua Ryoiti Yassuda	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
	Rua Simão Denis	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
	Travessa São Domingos Sávio	CR\$ 979,66 0.8944 UFMP's
	LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA RICA	
1	- Todos os logradouros em geral	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's
	LOTEAMENTO NSA SRA DO PERPETUO SOCORRO	
1	- Rua Caraguatatuba (da rua 10 até a rua Chile)	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's
	Rua Suica	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's
	Rua Antonio Augusto Rodrigues	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's
	Rua Gov. Pedro de Toledo até a 9 de Julho)	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's
	Rua José Amilcar Bedaque	CR\$ 986,76 0.9009 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Law  

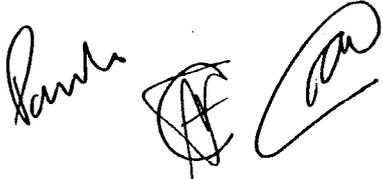


LOTEAMENTO JARDIM CHAFARIZ	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
LOTEAMENTO JARDIM ROSELI	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
LOTEAMENTO BEIJA FLOR	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
LOTEAMENTO CHACARA DA GALEGA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
TABA EMPREENDIM. IMOBILIARIOS LIMITADA	
1 - Todos os logradouros em geral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
LOTEAMENTO ERNANI BASSO	
1 - Rua Cap. Vitorio Basso (da Rua Santos Dumont até a Rua Eng. Orlando D. Murgel); Rua José Giorgio; Rua João Pereira de M. Guedes	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Rua Otácilio Salgado	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Rua Zuza Dantas da Gama	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Rua Ayres Bastos	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Rua Benjamin Pinheiro	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Rua Dr. Fontes Junior	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
Ribeirão da 1a água)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
BOSQUE DA PRINCESA (1a parte)	
- Rua Dr. Eugenio Fortes Coelho; Rua Padre Faustino Belloti; Rua Deoclécio Marcondes; Rua Alexandre Muassab (da Rua Dr. Eugênio Fortes Coelho até o final da mesma)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 15

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93



99 Rua Antonio Pinheiro Junior	
100 Av. Nossa Senhora do Bom Sucesso (até a praça Santa Cristina)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
101 Av. Nossa Senhora do Perpetuo Socorro Ribeirão da 1ª água (até a Av. Vito Ardito)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
102 Rua Agostinho Ardito	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
103 Rua Helio Eduardo Romeiro Guimarães	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
104 Av. Dr. Francisco Lessa Junior Av. Abel Corrêa (Guimarães até o trevo final da Av. Nossa Sra. do Perpétuo Socorro)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
105 Av. Mons. João José de Azevedo	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
106 Av. Dr. Francisco Lessa Junior Rua Campos Salles até a Abel Corrêa Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
107 Rua Maestro Carlos Gomes	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
108 Rua Padre José de Araujo	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
109 Rua Irmã Maria Esperança Degasperi	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
110 Rua Cônego João Antonio da Costa Bueno	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
111 Rua Padre Estevão Maria	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
112 Rua Aloísio Dantas da Gama	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
113 Rua Imperatriz Leopoldina	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
114 Rua São Domingos Sávio	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93



149	Rua Vicente de Paulo	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
150	Rua Augusto de Souza	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
151	Rua Dona Catarina	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
152	Rua Manoel Rodrigues Garcia	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
153	Rua Felix Samahá	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
154	Rua Benedito Azevedo Marques	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
155	Rua Benedito Silva	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
156	Rua José Ávila	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
157	Rua Euclides de Figueiredo	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
158	Rua Dona Regina Mihich Machado	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
159	Rua Monteiro Lobato	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
170	Travessa Barão do Amazonas	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
171	Rua Rodrigo Lobato	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
172	Rua Cônego Tobias	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
173	Rua Profº Eurípedes Braga	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
174	Rua Benjamin da Costa Bueno	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
175	Rua Dimitrius Stambolos	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
176	Rua Dr. Eloy Chaves	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Runk  



177	Rua Júlio Cabral	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
178	Rua João Fabiano	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
179	Rua Santa Maria Mazarello	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
180	Rua General Júlio Salgado (da Rua Cônego Tobias até a Rua Santa Maria Mazarello)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
181	Rua Pedro Amadei	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
182	Rua Cônego José Luiz Pereira Ribeiro	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
183	Rua Godofredo Pestana	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
184	Rua dos Bentos	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
185	Av. Abel Corrêa Guimarães (da Rua dos Bentos até a Rua Fued Boueri)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
186	Rua Eynaldo Ramos	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
187	Rua Manoel Antonio Honem de Mello	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
188	Rua João Batista Ortiz Monteiro	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
189	Rua João Pedro Cardoso	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
190	Rua Cap. Vitorio Basso (Av. Nossa Sra. do Bom Sucesso até a Rua Santos Dumont)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
191	Rua Oswaldo Cruz	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
192	Rua Marechal Floriano	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
193	Rua João Gama	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
194	Rua Vitorio Basso até a Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Pambou

194	Rua Carmelita Gama Romeiro (da Rua Cap. Vitorio Basso até a Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
195	Rua José da Silva Andrade (da Rua Cap. Vitorio Basso até a Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
196	Rua Major João Romeiro Filho	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
197	Rua Fausto Villas Boas	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
198	Rua Eduardo Prates da Fonseca (da Rua Engº Orlando Drumond Murgel até a Rua Priscilla Amadei Usier)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
199	Rua Guilherme José Gama Pestana	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
200	Rua dos Puris (da Rua Gov. Pedro de Toledo até a Rua Orlando Drumond Murgel)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
201	Rua Alcides Ferreira (da Rua Gov. Pedro de Toledo até a Rua Engº Orlando Drumond Murgel)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
204	Rua João Gama (da Rua Major José dos Santos Moreira até Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
205	Rua Carmelita Gama Romeiro (da Rua Major José dos Santos Moreira até Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
206	Rua José da Silva Andrade (da Rua Major José dos Santos Moreira até Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP
207	Rua Dr. Fausto Villas Boas (da Rua Major dos Santos Moreira até Rua Laerte Machado Guimarães)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP

75

CR\$ 1.174,75
1.0725 UFMP

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 19

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Handwritten signatures and initials:
1. A signature that appears to be "Luis".
2. A circular stamp or initial containing the letters "AE".
3. A signature that appears to be "Car".

Handwritten scribble or signature.

08	Rua Sadao Kano	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
09	Rua Manoel Carriço Vieira	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
10	Trav. Cel. Joaquim Homem	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
17	Rua São João Bosco	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
18	Rua Rodrigo Romeiro até a Rua Guaratinguetá)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
18	Rua São João Bosco	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
18	Rua Guaratinguetá até a Rua Ryoiti Yassuda)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
21	Av. Nossa Bra. do Bom Sucesso	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
21	Rua Tiradentes até a Rua Japão)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
24	Rua João Guimarães Alves	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
24	Rua Dr. Laerte Machado Guimarães	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
24	Rua Frederico Machado até o final)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
27	Rua Treze de Maio	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
29	Rua Major Jorge Guaycuru D'Oliveira	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
30	Rua Ferdinando Boris	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
31	Rua Luiz Vaz de Camões	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
35	Av. Nossa Senhora do Perpétuo Socorro	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
36	Av. Vito Ardito até o final)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
36	Av. Voluntário Vitoriano Borges	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
37	Trav. do leito da R.F.F.S.A. até a Rua (Estado Constitucionalista)	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's
37	Rua Ávaro Pinto Madureira	CR\$ 1.174,75 1.0725 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 20

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Panna

[Handwritten signatures]

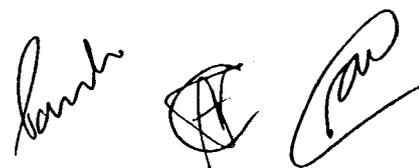
[Handwritten signature]

22	Rua Irmã Maria Dionizia Seidl		
	(da Rua Treze de Maio até o Lot. Taba Empreend. Imobiliários Ltda)		
		CR\$	1.174,75
			1.0725 UFMP's
26	Rua Major João Alfredo Homen de Mello		
		CR\$	1.174,75
			1.0725 UFMP's
30	Rua Massami Yonemoto		
		CR\$	1.174,75
			1.0725 UFMP's
31	Rua Professor Paulo César Pestana		
		CR\$	1.174,75
			1.0725 UFMP's
35	Rua Celeste		
		CR\$	1.174,75
			1.0725 UFMP's
95	BOSQUE DA PRINCESA (2ª parte)		
5.1	Rua Ten. Cel. Alexandre Marcondes Monteiro; Rua Dr. Antonio Caetano Junior (da rua Dr. Monteiro de Godoy até a rua Eugênio Fortes Coelho); Rua Alexandre Muassab (da rua Dr. Monteiro de Godoy até a rua Eugênio Fortes Coelho)	CR\$	1.332,18
			1.2163 UFMP's
6	Av. Dr. João Ribeiro		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
2	Rua Vereador Alberto F. Machado		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
3	Rua José Alves Palomas		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
4	Rua Frei Maurício		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
5	Rua Profº José Benedito Cursino		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
6	Rua Paul Harris		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
7	Rua Cap. Alfredo César		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
9	Rua Profº Ilka dos Santos Granato		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's
9	Rua Antonio Rodrigues		
		CR\$	1.374,48
			1.2549 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 21

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93



0 Rua Eugênio Siqueira Salgado	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
1 Rua Angélica Aceto Siqueira Salgado	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
9 Rua Alexandre Fleming	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
1 Rua Mariz e Barros	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
2 Rua Dona Izaura Eugênia de Toledo Silva	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
3 Rua Cons. Rodrigues Alves	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
Rua Mário Bulcão Giúdice	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
Rua General Júlio Salgado	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
Rua Santa Maria Mazzarello até a Padre Estevão Maria)	CR\$ 1.374,48 1.2549 UFMP's
Rua da Galega	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Antonio de Pádua Costa	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Athayde Marcondes	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Dona Júlia Alves Vieira	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Francisco José Monteiro de Oliveira	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Profº Carlos Ferreira César	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua João Batista Goffi	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Av. Albuquerque Lins	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
Rua Cap. Vitório Basso até a Celeste)	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Handwritten signatures and initials:
1. A signature that appears to be "Lima".
2. A circular stamp or signature.
3. Another signature.

Handwritten signature or initials.

99	Rua Senador Dino Bueno	
100	Rua Marechal Deodoro até a Rua Monteiro César)	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
101	Rua Dr. Fortunato Moreira	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
102	Rua Dr. Campos Salles	
103	Estrada de Ferro Campos do Jordão até a Rua Fontes Junior)	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
104	Rua Major José dos Santos Moreira	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
105	Rua Senador Dino Bueno	
106	Rua Prudente de Moraes até a Praç do Patriarca)	CR\$ 1.762,07 1.6088 UFMP's
107	BOSQUE DA PRINCESA (3a parte)	
108	- Rua Visconde da Palmeiras; Rua Prof. Pedro Silva; Rua Cel. José Antonio Salgado; Rua Sen. Dino Bueno (da Rua Marechal Deodoro até a Praça do Patriarca)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
109	BOSQUE DA PRINCESA (3a parte)	
110	- Rua Cel. José Francisco (da rua Prudente de Moraes até a rua Monteiro de Godoy)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
111	Praça Emílio Ribas	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
112	Rua Gustavo Adolfo Ramos Mello	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
113	Rua Dr. Monteiro de Godoy	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
114	Rua José Benedito Salgado	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
115	Rua Albino B. Monteiro Junior	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
116	Rua Barão de Itapeva	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
117	Rua Barão de Lessa	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

PAG. 23

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Law 



9	Rua dos Expedicionários	
10	Rua Gregório Costa até a Cônego Tobias)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
10	Rua General Júlio Salgado	
11	Rua Gregório Costa até a Cônego Tobias)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
11	Rua Laerte Machado Guimarães	
12	Praca Emilio Ribas até a Frederico Machado)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
13	Rua Francisco Glicério	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
13	Rua dos Andradas	
14	Rua Mateus Romeiro até a Av. João Ribeiro)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
14	Rua Dr. Gustavo de Godoy	
15	Rua Mateus Romeiro até a Paul Harris)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
15	Rua Bicudo Leme	
16	Rua Mateus Romeiro até a Av. João Ribeiro)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
16	Rua São João Bosco	
17	Rua Cel. José Francisco até a Rua Drigo Romeiro)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
17	Rua Alfredo Valentini	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
17	Rua Cel. José Francisco	
18	Continuação da Rua Alfredo Valentini até Rua Prudente de Moraes)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
18	Travessa Justiniano Antunes	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
19	Rua Francisco Fiorino	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
19	Av. Albuquerque Lins	
20	Rua 7 de Setembro até a Rua Vitório Basso)	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Handwritten signatures and stamps:
- A signature that appears to be "Lamb".
- A circular stamp with a globe-like design.
- Another signature to the right of the stamp.

Handwritten scribble or signature.

Rua Frederico Machado	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
Travessa Guaianases	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
Rua 7 de Setembro	CR\$ 1.879,58 1.7160 UFMP's
Av. Nossa Sra. do Bom Sucesso	CR\$ 2.349,50 2.1451 UFMP's
Av. Jorge Tibiriçá até a Av. Antonio Pinheiro Junior)	CR\$ 2.349,50 2.1451 UFMP's
Av. Nossa Sra. do Bom Sucesso	CR\$ 2.349,50 2.1451 UFMP's
Av. Antonio Pinheiro Jr. até a Rua (adentadas)	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Cel. Moreira César	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Dr. Matheus Romeiro	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Cel. Francisco Bicudo de Mello	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua dos Andradas	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Dr. Matheus Romeiro até a (João Romeiro)	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Dr. Gustavo de Godoy	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Dr. Matheus até a Rua João Romeiro)	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Martin Cabral	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Dona Emilia Imediato	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Bicudo Leme	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Trav. Visconde de Pindamonhangaba até a Rua (João Romeiro)	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Ladeira Barão de Pindamonhangaba	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
Rua Pinheiro da Silva	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

Law

90	Rua Miguel Angelo Imediato	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
96	Praca da República	CR\$ 2.818,80 2.5741 UFMP's
97	BOBQUE DA PRINCESA (4a parte)	
97.1	- Rua Amador Bueno (da Rua Marechal Deodoro até a Rua Conselheiro Rodrigues Alves); Praça Cornélio Lessa	CR\$ 3.133,00 2.8604 UFMP's
95	Rua Gregório Costa	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
96	Rua Monticelo	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
97	Rua dos Expedicionários	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
98	Rua Cel. Fernando Prestes até a Rua Gregório Costa)	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
96	Rua Marechal Deodoro	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
93	Rua Barão Homem de Mello	CR\$ 3.524,26 3.2176 UFMP's
91	Av. Jorge Tibiriçá	CR\$ 4.699,01 4.2901 UFMP's
	(passa no viaduto até a Av. Nossa Sra. do Bom Sucesso)	CR\$ 4.699,01 4.2901 UFMP's
91	Rua Dr. João Romeiro	CR\$ 4.699,01 4.2901 UFMP's
92	Travessa Visconde de Pindamonhangaba	CR\$ 4.699,01 4.2901 UFMP's
93	Travessa Rui Barbosa	CR\$ 4.699,01 4.2901 UFMP's
91	Rua Rubião Junior	CR\$ 5.873,76 5.3627 UFMP's
91	Rua Dr. João Romeiro até a Rua Gregório Costa)	CR\$ 5.873,76 5.3627 UFMP's
91	Rua Dr. Gustavo de Godoy	CR\$ 5.873,76 5.3627 UFMP's
91	Rua Dr. João Romeiro até a Av. Jorge Tibiriçá)	CR\$ 5.873,76 5.3627 UFMP's

TABELA DA PLANTA DE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

248 Rua dos Andradas

(da Rua Dr. João Romeiro até a Rua Gregório Costa)

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

249 Rua Dr. Monteiro César

(da Rua Deputado Claro César até a Rua Gregório Costa)

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

250 Rua 10 de Julho

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

255 Travessa Marques do Herval

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

256 Centro Comercial 10 de Julho

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

262 Rua Prudente de Moraes

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

295 Praça Des. Campos Maia

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

299 Praça Francisco Romeiro

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

301 Rua dos Expedicionários

(da Av. Jorge Tibiriçá até a Av. Cel. Fernando Prestes)

CR\$ 5.873,76
5.3627 UFMP's

309 Rua Cap. José Martiniano Vieira Ferraz

CR\$ 7.048,51
6.4352 UFMP's

310 Av. Cel Fernando Prestes

CR\$ 7.048,51
6.4352 UFMP's

311 Rua Dr. Campos Salles

(da Estrada de Ferro Campos do Jordão

CR\$ 7.048,51
6.4352 UFMP's

312 Praça Monsenhor Marcondes

CR\$ 8.222,40
7.5077 UFMP's

313 Rua Deputado Claro César

CR\$ 8.222,40
7.5077 UFMP's

314 Av. Dr. Jorge Tibiriçá até o Viaduto

CR\$ 8.222,40
7.5077 UFMP's

TABELA DA PLANTADE VALORES
DOS TERRENOS
(por metro quadrado, em Cruzeiros Reais)

BASE - UFMP CR\$ 1.095,31 - Agosto/93
Anexa ao Autografo No. 175/93

98 Rua Bicudo Leme

da Rua Deputado Claro Claro César
até a Trav. Visconde de Pindamonhangaba)

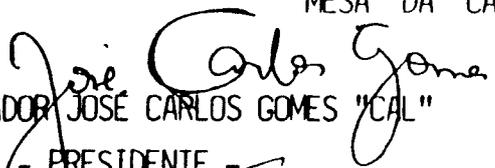
CR\$ 8.222,40
7.5077 UFMP'

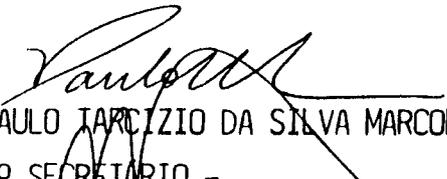
00 R. Arceb. Dom José Marc. Homem de Mello

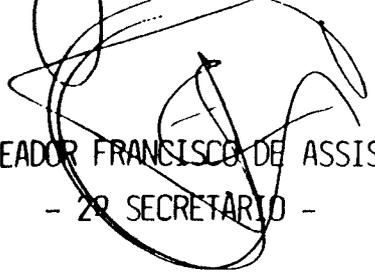
CR\$ 8.222,40
7.5077 UFMP'

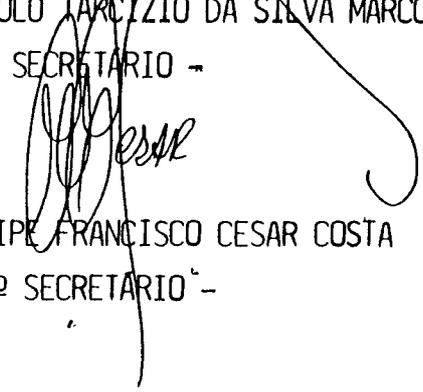
Pindamonhangaba, 27 de setembro de 1993

MESA DA CÂMARA


VEREADOR JOSÉ CARLOS GOMES "CAL"
- PRESIDENTE -


VEREADOR PAULO TARCIZIO DA SILVA MARCONDES
- 1º SECRETARIO -


VEREADOR FRANCISCO DE ASSIS DA CUNHA
- 2º SECRETARIO -


VEREADOR FELIPE FRANCISCO CESAR COSTA
- 3º SECRETARIO -