Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba
Estado de São Paulo

REQUERIMENTO 1478

Ementa: Ao Executivo Municipal com cópia à Secretaria de Habitação, solicitando informar se após o término do pré-cadastro habitacional no Município, haverá uma Ação e Planejamento visando atender aos munícipes que não disponham de moradia própria; Salientamos a necessidade de que esse trabalho contemple os munícipes dentro da região em que moram, dividindo o Município em quadrantes: Norte, Sul, Leste e Oeste e dentro destes viabilizando áreas que visam fixar a família nos locais onde já moram a vida toda.

APROVADO
10 MAIO 2021
Vereador José Carlos Gomes - Cal
Presidente

Considerando que o Município deverá desapropriar áreas para implantação de projetos habitacionais de Interesse Social

Considerando que a única área hoje disponível é o Loteamento Residencial Primavera, situado na Vila São José, Distrito de Moreira Cear e até hoje ainda não implantado, havendo ainda a necessidade de execução da infraestrutura.

Considerando que o Município já vem realizando um levantamento de áreas disponíveis para atender a grande demanda habitacional, com um déficit aproximado de 12.000 unidades habitacionais

Considerando que com o lançamento do pré-cadastro habitacional no mês de abril p.p. com o objetivo de estimar a demanda de moradias visando planejar para os próximos anos a construção

de casas e apartamentos e também a parceria com o Governo Federal e Governo Estadual

Considerando a existência de um Plano local de Habitação de Interesse Social e do Fundo Municipal de Habitação de Interesse social – FHIS, havendo necessidade de ativar o Conselho Gestor que existe nesse plano.

Considerando que o Plano local de Habitação leva em consideração o Sistema Viário já existente, o saneamento Básico, o transporte e as benfeitorias e equipamentos públicos já existentes em cada região além do Distrito de Moreira César e Zona Rural

Considerando que se os munícipes permanecerem nas regiões onde residem atualmente fica mais viável a utilização de escolas, creches, postos de saúde, esporte, lazer e convívio social

REQUEIRO à Mesa, consultado o Plenário, seja oficiado ao Ao Executivo Municipal com cópia à Secretaria de Habitação, solicitando informar se após o término do pré-cadastro habitacional no Município, haverá uma Ação e Planejamento visando atender aos munícipes que não disponham de moradia própria; Salientamos a necessidade de que esse trabalho contemple os munícipes dentro da região em que moram, dividindo o Município em quadrantes: Norte, Sul, Leste e Oeste e dentro destes viabilizando áreas que visam fixar a família nos locais onde já moram a vida toda.

Seria interessante elaborar um estudo também visando atender ao Distrito de Moreira César especificamente.

Com o propósito de atender a zona Rural do Município o projeto poderia visar a criação de agrovilas com áreas em torno de 1000,00 m2 / 2000,00 m2 onde além de morar haveria a possibilidade de terem uma criação, uma horta, etc.

Plenário Dr. Francisco Romano de Oliveira, 10 de maio de 2021.

Vereador José Carlos Gomes – Cal
Presidente