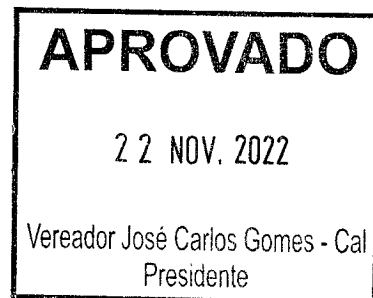




Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba  
Estado de São Paulo

REQUERIMENTO **3833**

Ementa: Ao Executivo Municipal, com cópia ao Departamento Competente, em reiteração ao **requerimento nº 3415/2021**, solicitando informar a possibilidade de realizar a complementação do Asfalto, implantação de Iluminação Pública e Implantação de Rede de água e de Esgoto no final da Rua Gregório Rodrigues de Souza, a partir do número 156, bairro Vila São Benedito.



**Considerando que** em resposta através do ofício nº 101/2022-GAB informamos, conforme reportado pela Secretaria competente, que a partir do número indicado o serviço já foi realizado.

**Considerando que** o proprietário realiza o pagamento do IPTU anualmente do local e reivindica esta benfeitoria que já existe no restante da rua e que foi feito parcialmente.

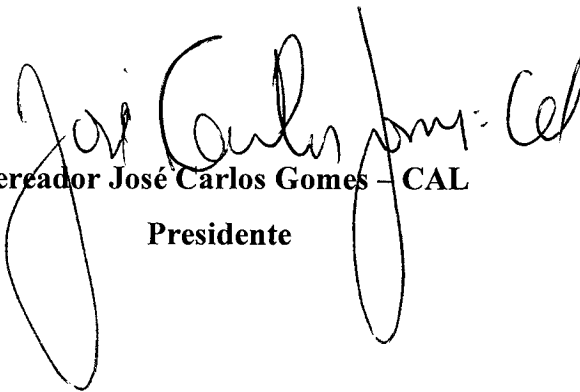
**Considerando que** além do proprietário não ter acesso ao terreno, este trecho é muito escuro no período noturno, e oferece risco de assalto aos moradores.

REQUEIRO à Mesa, consultado o Plenário, seja oficiado ao Executivo Municipal, com cópia ao Departamento Competente, em reiteração ao **requerimento nº 3415/2021**, solicitando informar a possibilidade de realizar a complementação do Asfalto, implantação de Iluminação Pública e Implantação de Rede de água e de Esgoto no final da Rua Gregório Rodrigues de Souza, a partir do número 156, bairro Vila São Benedito.



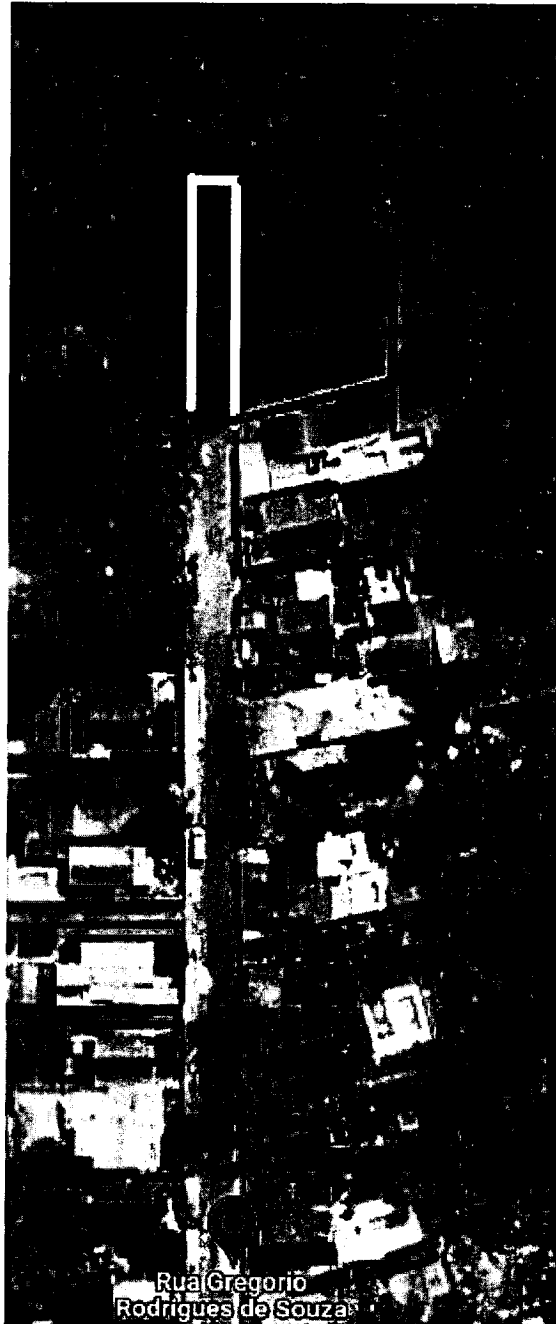
**Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba**  
**Estado de São Paulo**

Plenário Dr. Francisco Romano de Oliveira, 25 de outubro de 2022.

  
**Vereador José Carlos Gomes – CAL**  
**Presidente**



Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba  
Estado de São Paulo



Rua Gregorio  
Rodrigues de Souza



# Câmara de Vereadores de Pindamonhangaba

## Estado de São Paulo

### 3415

#### REQUERIMENTO

Ementa: Ao Executivo Municipal com cópia a Subprefeitura e departamento competente, solicitando informar a possibilidade de realizar a complementação do Asfalto, implantação de Iluminação Pública e Implantação de Rede de água e de Esgoto no final da Rua Gregório Rodrigues de Souza, a partir do número 156, bairro Vila São Benedito.

**APROVADO**

20 DEZ. 2021

Vereador José Carlos Gomes - Cal  
Presidente

Considerando que se trata de um pedido antigo dos moradores desta rua.

Considerando que os moradores do final da Rua Gregório Rodrigues de Souza, também pagam IPTU, e reivindicam por esta benfeitoria que já existe no restante da rua.

Considerando que este trecho é muito escuro no período noturno, e oferece risco de assalto aos moradores.

REQUEIRO à Mesa, consultado o Plenário, seja oficiado ao Executivo Municipal com cópia a Subprefeitura e departamento competente, solicitando informar a possibilidade de realizar a complementação do Asfalto, implantação de Iluminação Pública e Implantação de Rede de água e de Esgoto no final da Rua Gregório Rodrigues de Souza, a partir do número 156, bairro Vila São Benedito.

Plenário Dr. Francisco Romano de Oliveira, 20 de dezembro de 2021.

  
Vereador - José Carlos Gomes - CAL

Presidente

MATRICULA Nº

IMÓVEL

... área...  
 de frente quarenta e cinco metros (45,00m), com largura com-  
 pra Rua projetada, nos fundos mede quarenta metros e um cente-  
 simos (40,50m), com profundidade com projeção de 11 metros  
 de Sr. Filipe...  
 alhos dos Santos; de Sr. Filipe...  
 projetada alta e baixa, sendo com a parte...  
 de Sr. Ramos da Silva, medida por...  
 tros (151,50m) de área...  
 alta para o imóvel, com cento e cinquenta e sete metros  
 (157,00m), com...  
 com Eduardo Tebraga, de Sr. Tebraga e Joaquim...  
 todas sucessores de Sr. Filipe de Queiroz, para...  
 total de seis mil, quatrocentos e sessenta e sete metros  
 metros quadrados (6.307,60m<sup>2</sup>), situados no...  
 área."

Títulos Anteriores: nº 5.140 do Livro nº 2.M e nº 2.140 do Li-  
 vro nº 141.

**PROPRIETÁRIO:** ANTONIO RAMOS DA SILVA, brasileiro, casado,  
 proprietário, residente neste município.

**Rel.M. 1.776:** Pelo Edital de partilha datado de 17 de setembro  
 de 1977, expedido pelo Juízo local, extra-judicial, sob o  
 nº de Inventário nº 294/64 dos bens deixados por Antonio Ra-  
 mos da Silva, que também se assinava Antonio Ramos, devendo  
 ser assinado pelo Excm. Sr. Dr. Nelson Nery, MJ. Juiz de Direito  
 desta Comarca, o imóvel desta matrícula foi partilhado ficando  
 de pertencendo única e exclusivamente a Sr. JUAZINA DA  
**SILVA GAMA**, brasileira, viúva, de 1ª, residente e domicilia-  
 da neste município, no Vila São Benedito, pelo valor de Cr\$ -  
 239,18 (duzentos e trinta e nove cruzeiros e dezoito centavos)  
 conforme R. Sentença datada de 29 de junho de 1977, do Excm. -  
 Sr. Dr. Nelson Nery, MJ. Juiz de Direito desta Comarca, em  
 condições. - Hindemachtingha, 02 de maio de 1978. - O Escrivão  
 Autorizado: *[Assinatura]*

...  
 ...

MATRICULA

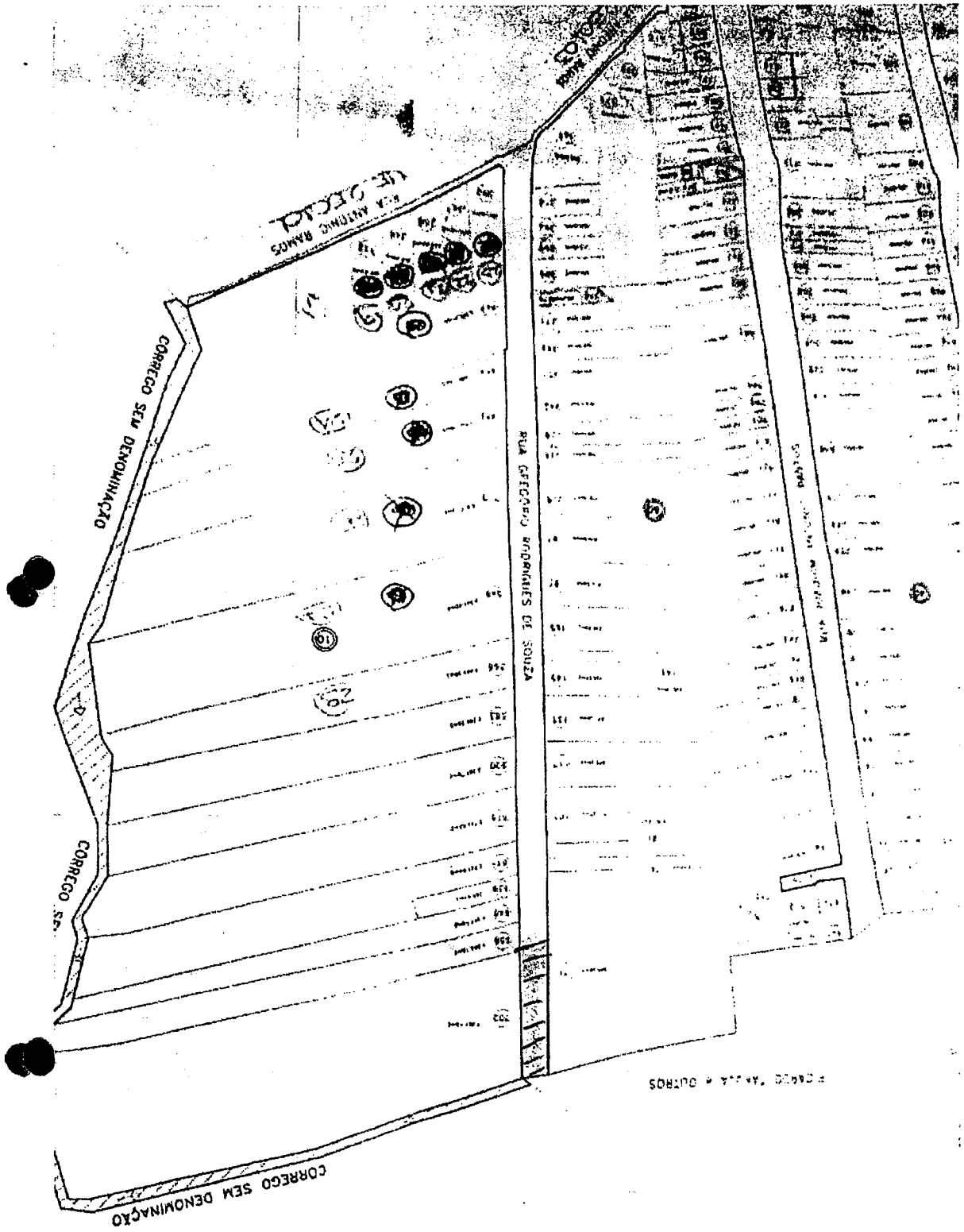
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Registro Geral

Cartório de Registro de Imóveis

Registro Geral

*[Assinatura]*



PARCELA 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

VILA 06

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA**  
**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO**  
**IPTU 2020**



INSCRIÇÃO: NE250101008000

PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_

COMPROMISSÁRIO: \_\_\_\_\_

ENDEREÇO DO IMÓVEL:  
 RUA GREGORIO RODRIGUES DE SOUZA, 0 - CURUÇA  
 CEP: 12.445-270  
 PINDAMONHANGABA/SP Quadra: Lote:

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA:  
 RUA GUILHERME NICOLETTI, 885 - VL SÃO BENEDITO  
 FUNDOS - CEP: 12.445-120  
 PINDAMONHANGABA/SP

CÓDIGO DO MUNICÍPIO 3299	NATUREZA <b>IMPOSTO PREDIAL</b>	DESCONTO DE MORADIA 309,06
ÁREA DO TERRENO 6.317,60	ÁREA CONSTRUÍDA 451,94	TESTADA 44,00
VALOR VENAL DO TERRENO 97.642,21	VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO 123.117,16	VALOR VENAL DO IMÓVEL 220.759,37

PARCELA	DATA DO VENCIMENTO	VALOR DA PARCELA R\$
ÚNICA	16/03/2020	890,10
COTA 01		0,00
COTA 02		0,00
001	16/03/2020	98,90
002	15/04/2020	98,90
003	15/05/2020	98,90
004	15/06/2020	98,90
005	15/07/2020	98,90
006	17/08/2020	98,90
007	15/09/2020	98,90
008	15/10/2020	98,90
009	16/11/2020	98,90
010	15/12/2020	98,90

PRESTAÇÃO EM R\$	98,90	VALOR DO TRIBUTO EM R\$	989,00
IMPOSTO TERRITORIAL EM R\$	683,50	IMPOSTO PREDIAL EM R\$	861,82

**ATENÇÃO:**  
 Contribuinte não dobre  
 ou amasse este carnê  
 não danifique os  
 códigos de barras  
 (essencial para baixa  
 do seu imposto)

Matricula: 3.776

CPF / CNPJ: \_\_\_\_\_



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA

ESTADO DE SÃO PAULO  
GABINETE DO PREFEITO

Pindamonhangaba, 18 de janeiro de 2022.

**Ofício n.º 101/2022 – GAB**

Prezado Senhor

Câmara de Vereadores de  
Pindamonhangaba



Protocolo Geral nº 272/2022  
Data: 20/01/2022 Horário: 11:19  
LEG - Ofício - REQ 3415/2021

Em atenção ao requerimento nº 3415/2021, do vereador José Carlos Gomes, que solicita informações acerca de asfalto; informamos, conforme reportado pela Secretaria competente, que a partir do número indicado o serviço já foi realizado.

Sem mais para o momento, aproveito a oportunidade para renovar protestos de estima e consideração.

**Isael Domingues**  
**Prefeito Municipal**

Exmo. Sr.  
José Carlos Gomes  
Presidente da Câmara Municipal de Pindamonhangaba  
Nesta